

10 ST-967/16-50 252
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

10-10-2017 20 god. u 2 primjeraka sa 5 priloga
Obrazac 20. rubrika.

Nadležni trgovački sud :
Poslovni broj spisa:

Trgovački sud u Pazinu stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 9.10.2017. god.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
Pismeno taksirano se kuna u taksenim markama
nedostaje taksa pismeno primljeno bez takse.
Primljena :

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/naziv :

OIB:

Adresa/sjedište:

Račun – IBAN:

Ime i prezime stečajnog
upravitelja:

GRIPARICA d.o.o. za proizvodnju, usluge i turistička agencija

23384365568

Vinkuran (Općina Medulin), Debeli vrh 36, pošta 52.203

HR5724020061100821156 kod ERSTE BANK dd

Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

Izvjeshće pokriva razdoblje od srpnja 2017.godine do dana podnošenja 09.10.2017.

1. Tijek stečajnog postupka

Izvjeshće se podnosi na zahtjev suda od 02.listopada 2017., a u okviru roka za redovita izvješćivanja iz članka 89.st.2.Stečajnog zakona.

Na tijek postupka i radnje obavljene prije ovog izvještajnog razdoblja stečajni upravitelj upućuje na prethodno izvješće, da se ovdje ne ponavlja.

U ovom izvješću stečajni upravitelj se opredijelio samo za osvrt na dva segmenta:

- a) parnični postupci
- b) prodaja imovine

Ad.a.1)

Glede zatečenih parničnih postupaka, stečajni upravitelj se očitovao u prethodnom izvješću o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima.

Ovdje se ističe slijedeće:

- stečajni upravitelj je glede aktivnih parničnih postupaka te stanju i očekivanjima podnio posebno izvješće koje je sudu predato 29.06.2017.godine.
- naknadno je dana 11.07.2017.godine stečajni upravitelj podnio podnesak sudu kojim je procijenio troškove postupaka za vođenje parnica kod Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.P-921/15 i kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.P-1978/12, navodeći da bi procjenjivi troškovi po svakoj od ovih parnica, koji bi eventualno mogli teretiti stečajnu masu, nakon što postupci budu okončani, mogli iznositi 50.000,00 kn po parnici, odnosno ukupno 100.000,00 kn.
- Stečajni sud je temeljem navedenog 14.srpnja 2017.godine, donio zaključak kojim se pozivaju vjerovnici dužnika GRIPARICA d.o.o., te druge osobe koje imaju pravni interes, da u roku od 10 dana od objave poziva predjume iznose po 50.000,00 kn za pokriće troškova postupaka pod posl.br. P-921/15 i P-1978/12.
- Stečajni upravitelj nije izviješten o uplati, pa u slučaju da nitko nije predjumno traženi iznos, da parnične sudove izvjesti da preuzima parnične postupke a istovremeno da zatraži okončanje ovih postupaka.

Ad.a.2)

Pored zatečenih parničnih postupaka, stečajni upravitelj je generirao i novu parnicu.

Naime, u postupku ispitivanja prijavljenih tražbina stečajni upravitelj je osporio tražbinu Smiljana Bakočevića, kao tražbinu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 127.500,00 kn s obrazloženjem da vjerovnik uz prijavu tražbine nije dostavio nikakve dokaze već je samo naveo da se isti nalaze u predmetu kod Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. P-921, a u poslovnoj dokumentaciji dužnika stečajni upravitelj da nije našao dokaza o predmetnoj tražbini, niti da je vjerovnik dostavio fakturu kojom je obračunao navedene usluge.

Zbog svega navedenog stečajni upravitelj u cijelosti osporava prijavljenu tražbinu, kao tražbinu II višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 10 St-967/16-39 od 25.svibnja 2017.godine vjerovnik je upućen pokrenuti parnicu u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, radi utvrđivanja osporene tražbine, u smislu odredbe čl. 266. i 267. SZ-a.

Vjerovnik je najprije podnio žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske koja je rješenjem Ref 17Pž-3742/2017-2 od 14.lipnja 2017. godine, odbijena kao neosnovana i potvrđeno je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-967/16-39 od 25.svibnja 2017.godine.

Međutim, vjerovnik je putem punomoćnika Jadre Strika, odvjetnika iz Zadra, Trgovačkom sudu u Pazinu podnio tužbu protiv stečajnog dužnika radi isplate a koja je zaprimljena kod Suda dana 10.08.2017. godine, pod posl.br. 8 P-251/2017-2.

Tužba sa svim priložima dostavljena stečajnom upravitelju, koju je st.upravitelj primio 25.rujna 2017.godine, a uz istu je dostavljen poziv tuženiku da podnese odgovor na tužbu, a istovremeno je određeno pripremno ročište za dan 21.ožujka 2018.godine u 10,30 sati.

Stečajni upravitelj je u obvezi podnijeti odgovor na tužbu jer bi u slučaju nepodnošenja odgovora Sud donio rješenje zbog ogluhe, a pripremno ročište zakazano za 21.ožujka 2017.g., nebi bilo ni održano.

Međutim, uz odgovor na tužbu stečajni dužnik bi morao platiti i sudsku pristojbu od cca 2.600,00 kn, a račun stečajnog dužnika nije dostatan za namirenje ove obveze.

Ad.b)

Glede prodaje nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika, stečajni upravitelj je sastavio oglas za prodaju po procijenjenoj vrijednosti od strane sudskog vještaka građevinske struke, te izvršio objavu na stranicama sudačke mreže, i internetskoj stranici portala Njuškalo.

Nije bilo interesa za kupnju nekretnine.

Stečajni upravitelj planira objaviti novu prodaju pod istim uvjetima ali uz znatno agresivniji pristup u nuđenju prodaje, objavom na stranicama malih oglasa Narodnog lista, Novog lista, Burzi i Butigi, te ponovno na stranicama web stečaja i Njuškala.

2. Stanje stečajne mase:

Imovinu stečajnog dužnika čine suvlasnički dio zemljišta na otoku Škarda i tražbine u narečenim postupcima.

2.1. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

Redni broj	Vrsta imovine	Ulazni dokument	Knjigovodstve na vrijednost	Procijenjena vrijednost imovine u kn
i.	Zemljište na otoku Škarda, k.č. 6584 šuma Škarda od 2806 m ² i to pod rbr. 4 – suvlasnički dio od 45/330, upisano u zk.ul.br.5435 kod ZK odjela Općinskog suda u Zadru, KO Premuda	Izvadak iz zemljišne knjige za KO Premuda		969.992,40

Budući da zemljište nije opterećeno razlučnim pravom, to isto prodaje stečajni upravitelj sukladno utvrđenoj cijeni iz Elaborata procjene vrijednosti nekretnine br.1959/08 dostavljene po prijašnjem zastupniku dužnika, a izrađene po Erste Nekretnine dd, tako da se suvlasnički dio nekretnine dužnika tržišno procjenjuje po cijeni od 2.535,00 kn/m², što sukladno suvlasničkom udjelu od 382,64m² iznosi 969.992,40 kn.

2.2. Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

Red. Broj	Inventurni broj	Naziv artikla	Kol	Jed. mjere	Datum nabave	Vrijednost	Preostala vrijednost	Vrijednost u popisu
i.								

Nema evidentirane pokretne imovine.

Bitno je naznačiti da se vlasništvo pokretne stvari stječe predajom te stvari stjecatelju u samostalni posjed, na temelju volje dosadašnjeg vlasnika-posjednika

2.3. Kratkotrajna imovina stečajnog dužnika:

Na knjigovodstvenim karticama kratkotrajne imovine, kao „Zalihe“, „Potraživanja“, „Kratkotrajna financijska imovina“, nema evidentirane imovine.

Stečajni dužnik je za namirenje troškova oglašavanja uzeo kratkoročnu pozajmцу od 2000,00 kn. Od tog iznosa platio je Njuškalu iznos od 205,90 kn. Ostalo je na računu 1.794,10 kn.

Dakle, prema izvodu br.2 od 15.09.2017. godine stanje računa stečajnog dužnika IBAN: HR57 2402 0061 1008 2115 6 koji se vodi kod Erste & Steiermarkische Bank dd je 1.794,10 kn.

2.4. Potraživanja stečajnog dužnika u parničnim postupcima:

2.4.1. Parnični postupak P-921/2015 kod Trgovačkog suda u Splitu

Postupak iniciran tužbom za povrat stvari tužitelja Srđan Grubić iz Pule, Moncanor 2, kao prvotuzitelja i Griparica d.o.o., Vinkuran, Debeli vrv 36, kao drugotuzitelja, protiv tuženika Erste & Steiermarkische S-Leasing d.o.o., Zagreb, vps.635.500,00 kn.

2.4.2. Parnični postupak P-1978/2012 kod Trgovačkog suda u Zagrebu

Pravna stvar tužitelja Griparica d.o.o., Vinkuran, Debeli vrv 36, protiv tuženika Erste & Steiermarkische S-Leasing d.o.o., Zagreb, radi isplate 501.000,00 kn.

Naplativost ovih potraživanja u parničnim postupcima, stečajni upravitelj procjenjuje na 200.000,00 kn.

3. Popis dužnikovih vjerovnika sastavljen sukladno članku 222. Stečajnog zakona

STEČAJNI VJEROVNICI	OSNOV	IZNOS TRAŽBINE	ISPLATNI RED
1	2	3	
TEHNOMONT d.d., Industrijska 4, Pula, IBAN: HR2723600001101314410 kod Zagrebačke banke dd	Ovršno rješenje OVRV-2576/12 od 20.8.2012. s klauzulom pravomoć. i ovršnosti od 24.10.2012.	29.199,94	II viši ispl.red
ČISTOČA d.o.o., Zadar, S.Radića 33, IBAN: HR0623400091110236610 kod PBZ dd	Ovršna rješenja OvrV-2249/11, OvrV-361/12, OvrV-405/13 i OvrV-402/14	18.697,83	II viši ispl.red
REPUBLIKA HRVATSKA, MF POREZNA UPRAVA, po ŽDO Pula	Prijave poreza na dobit, rješenje Porezne uprave PU Zadar, godišnji obračuni čl.TZ, rješ. o ovrši	42.854,26	II viši ispl.red
TRIGLAV OSIGURANJE d.d., Zagreb, Antuna Heinza 4, IBAN: HR1324020061100642595	Rješenje o ovrši OvrV-414/15, pravomoćno i ovršno 26.6.2015.	22.783,97	II viši ispl.red
SRĐAN GRUBIĆ, Pula, Flanatička 2,	Ugovori o pozajmicama	400.741,00	II viši ispl.red

Utvrđene obveze prema vjerovnicima iznose 514.277,00 kn u II višem isplatnom redu.

Nije bilo obavjesti o razlučnom pravu.


4. Pregled imovine i obaveza sukladno članku 223. Stečajnog zakona

Predmeti stečajne mase				Obveze		
Red.b roj	Predmet	Vrijednost	Vrijednost u slučaju uzastopnog i neprekinutog unovčenja čl.222/3	Red. broj	Osnova tražbine	Iznos
1.	Građevinski objekti i zemljište	969.992,40	678.000,00	1.	Oč.troškovi steč.postupka po odluci Suda	104.000,00
2.	Pokretna imovina	0	0	2.	Ostale obveze stečajne mase	40.000,00
3.	Alati, pogonski inv.i transportna sredstva	0	0	3.	Tražbine prvi viši isplatni red	0
4.	Dani zajmovi, depoziti	0	0	4.	Tražbine drugi viši isplatni red	514.277,00
5.	Zalihe	0	0	5.	Tražbine nižih isplat.redova	0
6.	Potraživanja u parn.post.	1.136.000,00	200.000,00	6.	Razlučna prava	
7.	Novac u banci i blagajni	0	0			
	UKUPNO	2.105.992,40	878.000,00			658.277,00

10. Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
3. Nastaviti s postupkom unovčenja imovine stečajnog dužnika.
4. S tužiteljem u parničnom postupku Smiljanom Bakočević, pokušati spor riješiti nagodbom s tim da svaka strana plaća svoje troškove.
5. Prijašnji vlasnik telefonski izvjestio stečajnog upravitelja da razmišlja o plaćanju predujmova za namirenje parničnih troškova 2 x 50.000,00 kn.
6. Ukoliko bi prijašnji vlasnik platio ove predujmove, stečajni upravitelj bi preuzeo parnične postupke i imenovao odvjetnika za zastupanje.
7. U protivnom, stečajni upravitelj će obavjestiti parnične sudove da preuzima postupke a istovremeno će predložiti okončanje tih postupaka.

Rijeka, 09. listopada 2017.


 GRIPARICA d.o.o.
 Vinkuran
 U STEČAJU
 OIB: 23384365568
 Potpis stečajnog upravitelja

Privitak:

- Izvod br.2/15.09.2017.
- Oglas o prodaji nekretnina
- Oglas Njuškalo
- Poziv tuženiku da podnese odgovor